

Утверждено:
Общим собранием членов
ТСН «Крылья Сургута- Центральный»
Протокол № 2 от «15» июня 2024г.

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА НА 2024-2025 год

№ п/п	Наименование статей сметы	Суммы
РАСХОДЫ		
1.	Механизированная уборка снега в местах общего пользования (МОП)	300 000
2.	Хозяйственные расходы (уборка мусора, уборка наружной рекламы, покос травы вдоль проездов и другие виды работ)	100 000
3.	Судебные расходы, юридические услуги, почтовые услуги	200 000
4.	Канцелярские товары (в т.ч. заправка картриджей)	10 000
5.	Ремонт проездов с использованием дорожных материалов (песок, щебень, асфальтная срезка)	500 000
6.	Выполнение планировки проездов автогрейдером в весенний период	100 000
7.	Оплата программного обеспечения для ведения учёта финансово-хозяйственной деятельности	17 000
8.	Расходы на управленческие нужды председателя	480 000
9.	Оплата бухгалтерских услуг	50 000
10.	Резервный фонд (15% от суммы расходов)	263 550
ИТОГО:		2 020 550

Председатель

ТСН «Крылья Сургута- Центральный»

В.Н. Агеев



Утверждено:
Общим собранием членов
ТСН «Крылья Сургута- Центральный»
Протокол № 2 от «15» июня 2024г.

**ФИНАНСОВО ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ К
ПРИХОДНО-РАСХОДНОЙ СМЕТЕ НА 2024-2025 год
ТСН «Крылья Сургута- Центральный»**

Настоящее финансово-экономическое обоснование является неотъемлемой частью приходно-расходной сметы ТСН «Крылья Сургута- Центральный» на 2024-2025 год и подготовлено в соответствии с:

-Федеральным законом от 29.07.2017г. № 2017-ФЗ «О ведении "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

-Конъюнктивного анализа цен на товары и услуги по итогу расходов за 2023-2024гг.

РАСШИФРОВКА СТАТЕЙ РАСХОДОВ

ДОХОДНАЯ ЧАСТЬ

1. Членские взносы. В соответствии с уставом, размер членских взносов определяется по формуле:

Размер взноса = Общая сумма / общее количество участков

Расчет членского взноса на 2024-2025 год составляет: общая сумма расходов деление на общее количество участков:

2 020 550/406= 4 976 руб. 00 коп. с каждого участка в независимости от его площади.

РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ

1. Механизированная уборка снега в местах общего пользования (МОП) без вывоза снежных масс на специализированные полигоны, 2500/час*120 час. (6мес./2 раза/10 часов). Время уборки всей территории ТСН за 1 раз составляет 10 часов. Сумма сформирована из расчета: 2 уборки в месяц, т.е. 2500 руб/час*10 часов = 25 000 руб. одна уборка, умножить на 2 уборки в месяц = 50 000 руб. в месяц умножить на 6 месяцев = 300 000 руб. в год.

2. Хозяйственные расходы (уборка мусора, уборка наружной рекламы, покос травы вдоль проездов и другие виды хозяйственных работ). Услуги оплачиваются в зависимости от выполненного объема работ. Приобретение и замена энергосберегающих ламп, датчиков движения, при необходимости монтаж новых светильников, устранение неисправностей при их возникновении. Сумма рассчитана исходя из опыта оплаты за аналогичные услуги прошлых лет.

3. Судебные расходы, юридические услуги, почтовые услуги. Сумма указана с учетом ведения претензионной деятельности в части неуплаченных членских взносов, отправки почтовых отправок, представительство интересов ТСН и его членов в иных вопросах.

- 4. Канцелярские товары (в т.ч. заправка картриджей).** В связи с ведением документооборота, подготовкой копий документов для государственных органов, распечатка бюллетеней, справок и пр. Ремонт принтера в случае поломки. Заправка картриджа.
- 5. Ремонт проездов с использованием дорожных материалов (песок, щебень, асфальтная срезка).** Расчет произведен приблизительный, по факту выполненных работ сумма может измениться, но не более чем на 10% от изначальной суммы.
- 6. Выполнение планировки проездов автогрейдером в весенний период.** Сумма определена из расчета выполнения планировки на каждой примыкающей к центральной дороге улице, в т.ч. выполнение планировки на центральной дороге.
- 7. Оплата программного обеспечения для ведения учёта финансово-хозяйственной деятельности.** Лицензия на программное обеспечение приобретается на один год, с помощью программы ведется реестр собственников земельных участков, формируются платежные, отчетные документы и т.п.
- 8. Расходы на управленческие нужды председателя.** 40 000 руб./мес. * 12 месяцев, сумма включает в себя все затраты связанные с организационными мероприятиями, сборами и налогами.
- 9. Оплата бухгалтерских услуг.** Сдача ежемесячных, квартальных, годовых отчетов в надзорные органы, консультации и сопровождение по вопросам ведения финансово-хозяйственной деятельности.
- 11. Резервный фонд (15% от суммы расходов).** Для оплаты услуг, превысивших расчетную сумму в связи с непредвиденными обстоятельствами. С данного фонда будет произведена установка видеокамер и светодиодных прожекторов.

Председатель

ТСН «Крылья Сургута- Центральный»

В.Н. Агеев

